

空き家の情報シート

物件登録No.	5 4					
物件所在地	滋賀県甲賀市甲南町野川		区・自治会名	下野川		
都市計画	市街化調整区域		用途地域	—		
建蔽率	7 0 %		容積率	2 0 0 %		
その他制限	—					
価格等	売却金額		8 0 0 万円			
	賃料月額		— 万円	敷金	— 万円	礼金
建物（公簿）	構造	木造瓦葺平屋建 木造瓦葺2階建 土蔵造瓦葺2階建 木造瓦葺2階建	延床	5 4 . 9 3 m ² 1 9 7 . 7 4 m ² 2 9 . 0 2 m ² 1 4 1 . 5 9 m ²	建築時期	昭和44年 2月新築 昭和50年11月増築 昭和50年 2月増築 昭和48年10月増築
土地（公簿）	約 9 9 9 . 5 8 m ²			土地権利	所有権	
交通等	鉄道	J R 草津線		寺庄駅	約 3 . 4 k m	
	バス	コミュニティバス		下野川	約 5 0 0 m	
	インターチェンジ	新名神高速道路		甲南 I C	約 4 . 4 k m	
主要施設等への距離	甲南南保育園	約 2 . 4 k m	甲南第三小学校まで	約 1 . 0 k m		
	甲南中学校まで	約 3 . 5 k m	甲南病院まで	約 4 . 6 k m		
	フレンドマート 甲南店まで	約 3 . 8 k m	甲南地域市民センターまで	約 4 . 9 k m		
設備	水道	公営		排水	水洗 ※旧母屋 汲み取り	
	ガス	プロパン		駐車場	有	
	風呂給湯	電気温水器		その他	—	
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○建物ごとに現状が違うため、修繕については一概に言えません。 内見時に状態をご確認ください。</p> <p>○軽トラックの譲渡についても相談が可能です。</p> <p>○倉庫裏にある山の一部もお引き受けいただくこととなります。</p>					QRコード 