

空き家の情報シート

物件登録No.	103				
キャッチコピー	甲賀駅まで1km、甲賀中学校まで127m、スーパーまで1km圏内！				
物件所在地	滋賀県甲賀市甲賀町相模	区・自治会名	相模区		
都市計画	第一種低層住宅区域	用途地域	—		
建蔽率	80%	容積率	50%		
その他制限	—				
価格等	売却金額	780万円			
	賃料月額	— 円	敷金	— か月分	礼金 — か月分
建物	構造	延床	103.43㎡	建築時期	昭和49年2月
	軽量鉄骨造石綿セメント瓦葺2階建				
土地（公簿）	252.84 ㎡（公簿）		土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR草津線 甲賀		約 1.0 km	
	バス	コミュニティバス 小谷団地		約 0.3 km	
	インターチェンジ	新名神高速道路 甲南IC		約 9.0 km	
主要施設等への距離	甲賀西保育園まで	約 1.4 km	大原小学校まで	約 1.9 km	
	甲南中学校まで	約 0.2 km	甲南病院まで	約 6.8 km	
	ジョイまで	約 1.0 km	コンビニ	約 1.1 km	
設備	水道	公営		排水	水洗
	ガス	個別プロパン		駐車場	有
	風呂給湯	灯油ボイラー		その他	
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○建物ごとに現状が違うため、修繕については一概に言えません。内見時に状態をご確認ください。</p> <p>○約5年間、空き家となっていることから水回りの改修は必要かと思われます。</p> <p>○空き家バンクのサイトにて、360°カメラでWEB内見ができます。</p>				<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">360° カメラ</p>  </div>