


# 空 家 の 情 報 シ ー ト

物件登録No.	104					
キャッチコピー	土山ICまで4km圏内！国道1号へのアクセスも抜群です！！					
物件所在地	滋賀県甲賀市土山町野上野	区・自治会名	野上野区			
都市計画	用途区域外	用途地域	—			
建蔽率	—	容積率	—			
その他制限	—					
価格等	売却金額	680万円				
	賃料月額	— 円	敷金	— か月分	礼金	— か月分
建物	構造	木造瓦葺2階建 木造瓦葺平屋建	延床	177.54㎡ 54.30㎡	建築時期	平成6年月不詳 昭和55年月不詳
土地（公簿）	551.21 ㎡（公簿）			土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR草津線		甲賀	約9.9 km	
	バス	コミュニティバス		近江土山	約0.4 km	
	インターチェンジ	新名神高速道路		土山IC	約3.3 km	
主要施設等への距離	土山にこここ園まで （保育園・幼稚園）	約3.0 km		土山小学校まで	約3.0 km	
	土山中学校まで	約4.0 km		甲賀病院まで	約11.5 km	
	フレンドマーケット 土山店まで	約2.2 km		ローソン 北土山店	約1.8 km	
設備	水道	公営		排水	水洗	
	ガス	個別プロパン		駐車場	有	
	風呂給湯	灯油ボイラー		その他		
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡		
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○建物ごとに現状が違うため、修繕については一概に言えません。 内見時に状態をご確認ください。</p> <p>○空き家バンクのサイトにて、360°カメラでWEB内見ができます。</p> <p>○離れのトイレは汲み取りとなります。</p> <p>○心理的瑕疵あり ※かつてあった倉庫部分。現在は取り壊されています。</p>					
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">             360° カメラ   </div>					