

# 空き家の情報シート

物件登録No.	106					
物件所在地	滋賀県甲賀市信楽町江田		区・自治会名	江田区		
都市計画	非線引き区域		用途地域	—		
建蔽率	70%		容積率	200%		
その他制限	—					
価格等	売却金額		— 万円			
	賃料月額		47,000 円	敷金	1 か月分	礼金
建物	構造	木造瓦葺2階建	延床	169.92㎡	建築時期	昭和57年2月
土地（公簿）	168.59㎡（公募）			土地権利	所有権	
交通等	鉄道	信楽高原鉄道		信楽駅	約 2.2 km	
	バス	コミュニティバス		江田	約 100 m	
	インターチェンジ	新名神高速道路		信楽IC	約 9.0 km	
主要施設等への距離	信楽保育所まで		約 1.0 km	信楽小学校まで		約 1.0 km
	信楽中学校まで		約 1.0 km	信楽中央病院まで		約 1.5 km
	フレンドマートまで		約 1.8 km	コンビニ		約 1.7 km
設備	水道	公営		排水	浄化槽	
	ガス	プロパン		駐車場	無 ※隣地に借地あり	
	風呂給湯	プロパン				
補修の要否	<input checked="" type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担		現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容・間取図と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○初期費用等につきましては、担当不動産会社までお問い合わせください。</p> <p style="text-align: center;">※センチュリー株式会社 TEL 0748-63-7303</p> <p>○現地にて詳細をご確認下さい。</p>					