

# 空き家の情報シート

物件登録No.	37					
物件所在地	甲賀市甲南町宝木		区・自治会名	宝木区		
都市計画	市街化調整区域		用途地域	—		
建蔽率	70%		容積率	200%		
その他制限	—					
価格等	売却金額		380万円			
	賃料月額		—円	敷金	—か月分	礼金
建物	構造	木造瓦葺2階建	延床	約80㎡	建築時期	昭和50年
土地（公簿）	254.14㎡（宅地）			土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR草津線		貴生川駅	約1.4km	
	バス	甲賀市コミュニティバス		かえで会館停	約200m	
	インターチェンジ	新名神高速道路		甲南IC	約4.4km	
主要施設等への距離	甲南第一地域市民センターまで		約2.6km		甲南第一小学校まで	約2.2km
	甲南病院まで		約2.8km		甲南中学校まで	約3.5km
	甲南図書交流館まで		約2.1km		フレンドマートまで	約3.1km
	希望ヶ丘保育所まで		約2.1km		ローソン貴生川駅前まで	約1.5km
設備	水道	公営			排水	汲み取り（トイレ）
	ガス	—			駐車場	有
	風呂給湯	—				
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○外トイレあり。汲み取り。</p> <p>○水回り（キッチン、風呂）がありません。</p>					