

空き家の情報シート

物件登録No.	54					
物件所在地	滋賀県甲賀市甲南町野川	区・自治会名	下野川			
都市計画	市街化調整区域	用途地域	—			
建蔽率	70%	容積率	200%			
その他制限	—					
価格等	売却金額	800万円				
	賃料月額	—万円	敷金	—万円	礼金	—か月分
建物	構造	延床	建築時期			
	木造瓦葺平屋建 木造瓦葺2階建 土蔵造瓦葺2階建	54.93㎡ 197.74㎡ 29.02㎡	昭和44年2月新築 昭和50年11月増築 昭和50年2月増築			
土地（公簿）	約900	㎡（宅地）	土地権利	所有権		
交通等	鉄道	JR草津線	寺庄駅	約	3.4km	
	バス	コミュニティバス	下野川	約	500m	
	インターチェンジ	新名神高速道路	甲南IC	約	4.4km	
主要施設等への距離	甲南南保育園	約	2.4km	甲南第三小学校まで	約	1.0km
	甲南中学校まで	約	3.5km	甲南病院まで	約	4.6km
	フレンドマート 甲南店まで	約	3.8km	甲南地域市民センターまで	約	4.9km
設備	水道	公営	排水	水洗		
	ガス	プロパン	駐車場	有		
	風呂給湯	電気温水器	その他	—		
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡		
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○建物ごとに現状が違うため、修繕については一概に言えません。 内見時に状態をご確認ください。</p> <p>○軽トラックの譲渡についても相談可能</p>					