

# 空き家の情報シート

物件登録No.	109				
キャッチコピー	国道1号線沿いで生活に便利な立地です。田園地帯が広がる景色も◎				
物件所在地	滋賀県甲賀市水口町泉	区・自治会名	泉区		
都市計画	市街化調整区域内	用途地域	—		
建蔽率	70%	容積率	200%		
その他制限	—				
価格等	売却金額	1,950万円			
	賃料月額	— 円	敷金	— か月分	礼金 — か月分
建物	構造	延床	建築時期	母屋 新築不詳 昭和49増築 離れ 昭和43年新築(未登記) 倉庫 平成9新築(未登記)	
	木造瓦葺平屋建 木造瓦葺平屋建 —	90.90㎡ 34.71㎡ 65.46㎡			
土地(公簿)	895.86 ㎡ (公簿)		土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR草津線	三雲駅	約 3.1 km	
	バス	コミュニティバス	願泉寺	約 240 m	
	インターチェンジ	新名神高速道路	甲南IC	約 11.4 km	
主要施設等への距離	柏木保育園まで	約 1.0 km	柏木小学校まで	約 1.1 km	
	水口中学校まで	約 2.8 km	甲賀病院まで	約 3.7 km	
	MEGAドン・キホーテ	約 0.4 km	ローソン 北泉1丁目店	約 0.4 km	
設備	水道	公営	排水	下水道	
	ガス	個別プロパン	駐車場	有	
	風呂給湯	個別プロパン			
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○修繕が必要な個所や現状等については、現地にてご確認ください。</p> <p style="text-align: right;">【360°カメラで内見】</p> <div style="text-align: right;">  </div>				