

空 家 の 情 報 シ ー ト

物件登録No.	1 2 3				
キャッチコピー	信楽の中心街からも近い！広々とした敷地も魅力的				
物件所在地	滋賀県甲賀市信楽町神山	区・自治会名	神山区		
都市計画	非線引区域	用途地域	—		
建蔽率	70%	容積率	200%		
その他制限	—				
価格等	売却金額	980万円			
	賃料月額	円	敷金	か月分	礼金 か月分
建物	構造	延床 (公簿)	163.63㎡ 67.46㎡	建築時期	昭和10年月不詳 新築 昭和49年6月 新築
土地（公簿）	1,373.90㎡（公簿）			土地権利	所有権
交通等	鉄道	信楽高原鉄道	信楽駅	約	3.9 km
	バス	甲賀市コミタク	堀畑	約	10 m
	インターチェンジ	新名神高速道路	甲南 I C	約	10.7 km
主要施設等 への距離	信楽にこにこ園まで	約	2.7 km	信楽小学校まで	約 2.9 km
	信楽中学校まで	約	3.1 km	信楽中央病院まで	約 3.2 km
	フレンドマート 信楽店まで	約	3.3 km	セブンイレブン 信楽長野店まで	約 3.4 km
設備	水道	公営		排水	水洗
	ガス	個別プロパン		駐車場	有
	風呂給湯	電気			
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	購入者負担	
特記事項	<p>○当シート記載内容・間取図と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○トイレの電気が点かないため、修繕が必要です。</p> <p>○土石流警戒区域内。</p> <p>○隣接地を駐車場用地として購入可能。</p>				