

空き家の情報シート

物件登録No.	117				
キャッチコピー	閑静な住宅街で貴生川駅のアクセスも抜群！！				
物件所在地	滋賀県甲賀市水口町山上	区・自治会名	山上貴生川台自治振興会		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	—		
建蔽率	70%	容積率	200%		
その他制限	—				
価格等	売却金額	200万円			
	賃料月額	— 円	敷金	— か月分	礼金 — か月分
建物	構造	延床	建築時期	昭和53年12月28日	
	木造スレート葺 2階建 木造亜メッキ銅板葺 2階建	93.93㎡ 44.00㎡			
土地（公簿）	250 ㎡（公簿）		土地権利	所有権	
交通等	鉄道	JR 草津線	貴生川駅	約 2.7 km	
	バス	コミュニティバス	貴生川台	約 120 m	
	インターチェンジ	新名神高速道路	甲南 I C	約 4.6 km	
主要施設等 への距離	貴生川認定こども園まで	約 2.5 km	貴生川小学校まで	約 2.1 km	
	水口中学校まで	約 5.2 km	甲賀病院まで	約 8.5 km	
	西友 水口店	約 4.4 km	ファミリーマート水口牛飼店	約 450 m	
設備	水道	公営	排水	水洗	
	ガス	個別プロパン	駐車場	有	
	風呂給湯	電気温水器			
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		補修の費用負担	現状引渡	
特記事項	<p>○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。</p> <p>○建物部分は未登記となっています。</p> <p>○物件画像は360°カメラのWEB内見でご確認ください。⇒ 360°カメラQR</p> <p>○水回り関係の改修は必須となります。</p> <p>○雨漏れあり。</p> <p>○その他改修箇所につきましては現地でご確認ください。</p>				

