

空 家 の 情 報 シ ー ト

物件登録No.	1 3 9				
キャッチコピー	信楽の中心市街地にも近くて過ごしやすい賃貸物件です！！				
物件所在地	滋賀県甲賀市信楽町江田		区・自治会名	江田区	
都市計画	非線引き区域		用途地域	—	
建蔽率	7 0 %		容積率	2 0 0 %	
その他制限	—				
価格等	売却金額		— 万円		
	賃料月額		4 7 , 0 0 0 円	敷金	1 か月分
	礼金	0 か月分			
建物	構造	木造瓦葺 2 階建	延床	1 6 9 . 9 2 m ²	建築時期
					年月日不詳 新築 昭和57年2月 増築
土地（公簿）	1 6 8 . 5 9 m ² （公募）			土地権利	賃貸借権
交通等	鉄道	信楽高原鉄道 信楽駅 約 2 . 2 k m			
	バス	コミュニティバス 江田 約 1 0 0 m			
	インターチェンジ	新名神高速道路 信楽 I C 約 9 . 0 k m			
主要施設等 への距離	信楽保育所まで	約 1 . 0 k m	信楽小学校まで	約 1 . 0 k m	
	信楽中学校まで	約 1 . 0 k m	信楽中央病院まで	約 1 . 5 k m	
	フレンドマートまで	約 1 . 8 k m	コンビニ	約 1 . 7 k m	
設備	水道	公営		排水	浄化槽
	ガス	プロパン		駐車場	無 ※隣地に借地あり
	風呂給湯	プロパン			
補修の要否	☒ 補修不要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 多少の補修が必要 ☐ 現在補修中			補修の費用負担	貸主負担
特記事項	○当シート記載内容・間取図と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ○初期費用等につきましては、担当不動産会社までお問い合わせください。 ※センチュリー株式会社 TEL 0748-63-7303 【3 6 0 ° カメラで内見】 ○現地にて詳細をご確認下さい。				

