

# 空 家 の 情 報 シ ー ト

物件登録No.	1 5 5				
キャッチコピー	信楽インターチェンジまで1 k m圏内の古民家物件！！				
物件所在地	滋賀県甲賀市信楽町黄瀬		区・自治会名	黄瀬区	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	—	
建蔽率	—		容積率	—	
その他制限	—				
価格等	売却金額		7 3 0 万円		
	賃料月額		円	敷金	か月分 礼金 か月分
建物	構造	木造瓦葺平屋建	延床	2 4 6 . 3 6 m <sup>2</sup> (税通知書)	建築時期 年月日不詳新築
土地（公簿）	5 9 5 . 1 8 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> （公募）			土地権利	所有権
交通等	鉄道	信楽高原鐵道		シ ガ ラ キ グ ウ シ 紫香楽宮跡駅	約 0 . 9 k m
	バス	コミタク		大西電工前	約 2 0 m
	インターチェンジ	新名神高速道路		信楽 I C	約 1 . 0 k m
主要施設等 への距離	雲井保育園まで	約 1 . 2 k m		雲井小学校まで	約 1 . 1 k m
	信楽中学校まで	約 6 . 9 k m		シ ガ ラ キ 紫香楽病院まで	約 1 . 6 k m
	フレンドマート 信楽まで	約 0 . 9 k m		信楽地域市民センターまで	約 6 . 0 k m
設備	水道	公営		排水	浄化槽
	ガス	プロパン		駐車場	有
	風呂給湯	灯油ボイラー			
補修の可否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			補修の費用負担	現状引渡
特記事項	○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ○1階部分の床の張替えが必要です。 ○未登記物件があります。 ○水回りの改修は必須です。				

