

# 空き家の情報シート

物件登録No.	155						
キャッチコピー	信楽インターチェンジまで1km圏内の古民家物件！！						
物件所在地	滋賀県甲賀市信楽町黄瀬		区・自治会名	黄瀬区			
都市計画	都市計画区域外		用途地域	—			
建蔽率	—		容積率	—			
その他制限	—						
価格等	売却金額		730万円				
	賃料月額		円	敷金	か月分	礼金	か月分
建物	構造	木造瓦葺平屋建	延床	246.36m <sup>2</sup> (税通知書)	建築時期	年月日不詳新築	
土地 (公簿)	595.18m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> (公募)			土地権利	所有権		
交通等	鉄道		信楽高原鐵道 紫香楽宮跡駅		約 0.9 km		
	バス		コミタク 大西電工前		約 20 m		
	インターチェンジ		新名神高速道路 信楽 I C		約 1.0 km		
主要施設等 への距離	雲井保育園まで		約 1.2 km	雲井小学校まで	約 1.1 km		
	信楽中学校まで		約 6.9 km	紫香楽病院まで	約 1.6 km		
	フレンドマート 信楽まで		約 0.9 km	信楽地域市民センターまで	約 6.0 km		
設備	水道		公営	排水	浄化槽		
	ガス		プロパン	駐車場	有		
	風呂給湯		灯油ボイラー				
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要      ■大幅な補修が必要 <input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中			補修の費用負担	現状引渡		
特記事項	○当シート記載内容と現状が異なる場合は、現状を優先します。 ○1階部分の床の張替えが必要です。 ○未登記物件があります。 ○水回りの改修は必須です。					360° カメラ 	